



**COMUNE DI MONDOLFO**  
5° SETTORE – LL.PP MANUTENTIVO AMBIENTE  
SERVIZIO MANUTENTIVO

**Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA STATALE SECONDARIA DI PRIMO GRADO “E.FERMI” – AGGIORNAMENTO**

**VERBALE DI VERIFICA**

VISTO:

- La Determinazione n. 796 del 12.10.2017 con cui il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Gianfranco Centoscudi ha nominato il “Gruppo di Lavoro per la progettazione ed attuazione degli interventi previsti nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 / annualità 2018, successivamente aggiornato con Determinazione n. 299 del 19/04/2018 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP. / Progettazione;
- La Delibera di Giunta Comunale n° 191 del 12/10/2017, con cui è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2018 – 2020 ed elenco annuale OO.PP. 2018 ed i successivi aggiornamenti in cui è presente nell’elenco annuale 2018 “lavori di riqualificazione e messa in sicurezza del Corpo A della Scuola statale secondaria di Primo Grado “E.Fermi” per l’importo complessivo di € 1.625.000,00;
- la Determinazione n° 394 del 15.05.2018 con cui è stato affidato l’incarico allo Studio Ingenium per la redazione del progetto esecutivo per la ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Statale Secondaria di Primo Grado “E. Fermi” e che lo stesso si è avvalso di una RTP formalizzata con atto notarile Rep. N. 4571 Raccolta 2934 stipulato dal Notaio Dott.sa Alessandra Olivadese in data 06/08/2018 fra lo studio “Ingenium degli Ing. Andrea Canucoli e Roberto Ordonselli” e il geol. Alberto Antinori, l’Arch. Matteo Casari e l’Ing. Marco Arduini;
- la Delibera di Giunta n.191 del 15/10/2018 con cui sono stati approvati i contenuti di indirizzo politico degli atti tecnico amministrativi da questi prodotti
- la determina n.895 del 16/10/2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo e sono state impegnate le somme necessarie alla realizzazione dell’opera;
- che, alla luce di una serie di elementi di riflessione e suggerimenti forniti nel corso di un confronto con i tecnici della Task Force Edilizia Scolastica in merito alla documentazione contrattuale e al disciplinare di gara al fine della buona riuscita del finanziamento, sono stati aggiornati i seguenti elaborati:
  - Relazione generale, in particolare la parte relativa al quadro economico, senza alcuna modifica all’importo dei lavori o dell’importo complessivo;
  - Capitolato speciale d’appalto;



**COMUNE DI MONDOLFO**  
5° SETTORE – LL.PP MANUTENTIVO AMBIENTE  
SERVIZIO MANUTENTIVO

- Schema di contratto;
- Disciplinare tecnico con criteri di gara;
- Costo della manodopera

dai quali risulta un importo complessivo dei Lavori invariato rispetto a quello riportato nel quadro economico precedentemente validato e cioè pari a € 1.625.000,00 di cui € 1.270.953,17 per i lavori e € 354.046,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

- la Delibera di Giunta Comunale del 25/03/2018 che ha introdotto fra gli indirizzi politici definiti dalla delibera della Giunta Comunale n. 191 del 15/10/2018 le proposte dell'Ufficio Tecnico derivanti dal confronto con i tecnici della Task Force Edilizia Scolastica;

Ciò premesso, l'anno 2019 il giorno VENTISEI (26) del mese di Marzo, i componenti del gruppo di Lavoro, il Geom. Emanuele Turchi ed il Geom. Daniele Sartini, in contraddittorio con i progettisti rappresentati dall'Ing. Roberto Ordonselli e alla presenza dell'Arch. Gianfranco Centoscudi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, in attuazione dell'art. 26 comma 6 lett. d) del Dlgs 50/2016,

ha eseguito le seguenti verifiche:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Tutte le verifiche condotte risultano essere soddisfatte e non vengono richieste pertanto integrazioni alla progettazione esecutiva.

L'aggiornamento del progetto esecutivo è composto di 5 elaborati che sostituiscono quelli precedentemente presentati e validati.

L'importo complessivo dei Lavori rimane pari a € 1.625.000,00 di cui € 1.270.953,17 per il totale dei lavori (€ 1.212.902,30 per lavori a base d'asta, € 24.753,11 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi e € 33.297,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 354.046,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.



**COMUNE DI MONDOLFO**  
**5° SETTORE – LL.PP MANUTENTIVO AMBIENTE**  
**SERVIZIO MANUTENTIVO**

Letto e sottoscritto:

I Progettisti:

I Componenti del gruppo di lavoro deputati alla  
verifica del progetto

Geom. Daniele Sartini

Geom. Emanuele Turchi

Visto:

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Gianfranco Centoscudi



**COMUNE DI MONDOLFO**  
5° SETTORE – LL.PP MANUTENTIVO AMBIENTE  
SERVIZIO MANUTENTIVO

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

Per quanto sopra, il Sottoscritto Arch. Gianfranco Centoscudi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, Visto l'art.26 comma 8 del D.Lgs n.50/2016:

**DICHIARA VALIDATO**

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, l'aggiornamento di alcuni elaborati del progetto esecutivo dei "lavori di ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola statale secondaria di primo grado "E.Fermi" redatto dall'Ing. Andrea Canucoli e dall'Ing. Roberto Ordoncelli, dal Geol. Alberto Antinori, l'Arch. Matteo Casari e l'Ing. Marco Arduini:

- Relazione generale, in particolare la parte relativa al quadro economico, senza alcuna modifica all'importo dei lavori o dell'importo complessivo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Disciplinare tecnico con criteri di gara;
- Costo della manodopera

L'importo complessivo dei Lavori rimane pari a € 1.625.000,00 di cui € 1.270.953,17 per il totale dei lavori (€ 1.212.902,30 per lavori a base d'asta, € 24.753,11 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi e € 33.297,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 354.046,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

Mondolfo li 26/03/2019

Il Responsabile del Procedimento



Arch. Gianfranco Centoscudi