



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N. 280 DEL 26-03-2019**

**Ufficio: UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: AGGIORNAMENTO DETERMINA A CONTRARRE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA STATALE SECONDARIA DI PRIMO GRADO ENRICO FERMI - CIG:779436624D**

L'anno duemiladiciannove addì ventisei del mese di marzo,

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO UFFICIO TECNICO**

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento e acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D.L. 10-10-2012 n. 174;

**PREMESSO CHE:**

- con il Decreto del Sindaco Dott. Nicola Barbieri n° 17 del 28/12/2017 con cui sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente alle competenze del Settore Manutentivo e Ambiente del Comune di Mondolfo fino alla data del 31/12/2018 e prorogate con Decreto del Sindaco Dott. Nicola Barbieri n°17 del 27/12/2018;
- con Determinazione del Segretario del Comune di Mondolfo n. 794 del 12/10/2017 é stato individuato e nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Gianfranco Centoscudi, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n° 50 del 18/04/2016, per la realizzazione dei lavori e delle opere da inserire nell'elenco annuale OO.PP. 2018 e nel Programma Triennale 2018 – 2020 e successive modificazioni ed integrazioni;
- con Determinazione n. 796 del 12.10.2017 il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Gianfranco Centoscudi ha nominato il “Gruppo di Lavoro per la progettazione ed attuazione degli interventi previsti nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 / annualità 2018, successivamente aggiornato con Determinazione n. 299 del 19/04/2018 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP. / Progettazione;

- con Delibera di G.C. n° 191 del 12/10/2017, esecutiva, è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2018 – 2020 ed elenco annuale OO.PP. 2018;
- con delibera di C.C. n° 34 del 20.04.2018 è stata approvata la variazione del bilancio di previsione annuale 2018 e triennale 2018-2020;
- con Delibera di G.C. n° 2 del 08.01.2018, esecutiva, è stata approvata la prima variazione del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 ed elenco annuale 2018;
- con Delibera di G.C. n° 57 del 19.03.2018, esecutiva, è stata approvata la seconda variazione del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 ed elenco annuale 2018;
- con Delibera di G.C. n° 143 del 23.07.2018, esecutiva, è stata approvata la terza variazione del Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 ed elenco annuale 2018;
- gli stessi comprendevano nell'elenco annuale delle opere pubbliche i "lavori di ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola statale secondaria di primo grado "E.Fermi" dell'importo di € 1.625.000,00 ;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 110 del 21/12/2017 è stata approvata la nota di Aggiornamento il Documento Unico di Programmazione 2018/2020 (D.U.P.) ai sensi dell'art. 170, 1° comma D.lgs267/00, già approvato dalla G.C. con atto n. 224/2016";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 06/02/2018 è stato approvato il Bilancio Finanziario previsione annuale 2018 e pluriennale 2018/2020;
- con Determinazione n° 394 del 15.05.2018 è stato affidato l'incarico allo Studio Ingenium per la redazione del progetto esecutivo per la ristrutturazione con miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Statale Secondaria di Primo Grado "E. Fermi" e che lo stesso si è avvalso di una RTP formalizzata con atto notarile Rep. N. 4571 Raccolta 2934 stipulato dal Notaio Dott.sa Alessandra Olivadese in data 06/08/2018 fra lo studio "Ingenium degli Ing. Andrea Canucoli e Roberto Ordonselli" e il Geol. Alberto Antinori, l'Arch. Matteo Casari e l'Ing. Marco Arduini;
- con Delibera di Giunta n.191 del 15/10/2018 sono stati approvati i contenuti di indirizzo politico degli atti tecnico amministrativi prodotti dai progettisti incaricati;
- con Determina del Responsabile del 5° Settore n.895 del 16/10/2018 è stato:
  - approvato il progetto esecutivo,
  - approvate le clausole a contrattare,
  - impegnata la spesa complessiva al capitolo 10355 del Bilancio Comunale 2018,
  - affidato alla SUA della Provincia di Pesaro-Urbino alla redazione del bando di gara e l'aggiudicazione dei lavori tramite gara d'appalto con procedura aperta;

VISTO CHE:

- in data 09/11/2018 prot. 29266 e in data 15/11/2018 con prot. 29865, 29868, 29876 del Comune di Mondolfo è stata trasmessa tutta la documentazione tecnica e amministrativa alla SUA della Provincia di Pesaro Urbino incaricata per l'espletamento della procedura di gara;
- alla data odierna la SUA della provincia di Pesaro Urbino non ha provveduto all'indizione della gara per problemi legati all'operatività della nuova piattaforma informatica;

DETERMINAZIONE n.280 del 26-03-2019 COMUNE DI MONDOLFO

- il Comune di Mondolfo ha l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori entro giugno 2019 al fine di programmare l'inizio dei lavori entro luglio 2019 al fine di limitare le interferenze operative dell'esecuzione dei lavori con l'attività della direzione dell'istituto scolastico;
- al fine di poter disporre di una centrale di committenza alternativa alla Sua di Pesaro Urbino, tenuto conto dei numerosi procedimenti di appalto che dovevano essere attivati entro il mese di dicembre 2018 e i primi mesi del 2019, il Comune di Mondolfo ha stipulato una convenzione con l'Ufficio gare associato CUC di Colli al Metauro in data 27/11/2018 per l'espletamento delle procedure di gara con importi superiori a 150.000,00 € e che la stessa dispone di un sistema informatico e del personale operativo;

**RITENUTO:**

- di revocare l'affidamento della procedura di gara all'ufficio SUA della Provincia di Pesaro Urbino per assegnarla all'Ufficio gare associato CUC di Colli al Metauro che in questo periodo garantisce un'operatività immediata nell'attuazione della procedura di gara e di rientrare quindi nei tempi programmati per l'affidamento;
- di introdurre alcune specifiche e modifiche alla documentazione contrattuale e al disciplinare di gara, in relazione ai suggerimenti emersi in occasione di un confronto con i tecnici della Task Force Edilizia Scolastica incaricati dal Miur e dalla Regione Marche del 31/01/2019, alla luce di esperienze da questi riscontrate nelle istruttorie tipologicamente identiche svolte in altri enti nella Regione Marche in fase più avanzata,

VISTA la Delibera di Giunta Comunale del 25/03/2018 che ha introdotto fra gli indirizzi politici definiti dalla delibera della Giunta Comunale n. 191 del 15/10/2018 le proposte dell'Ufficio Tecnico derivanti dal confronto con i tecnici della Task Force Edilizia Scolastica;

VISTI gli elaborati aggiornati per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola statale secondaria di primo grado E. Fermi" redatte dal coordinamento del gruppo dello "Studio Ingenium Associato" in data 15/03/2019 e validati in data 26/03/2019 consistenti in:

Doc. 1: Relazione generale ed in particolare nella parte relativa al quadro economico, senza alcuna modifica all'importo dei lavori o dell'importo complessivo;

Doc.12: Schema di contratto

Doc. 13: Capitolato speciale d'appalto

Doc. 14: Disciplinare tecnico con criteri di gara

Doc.15: Costo della manodopera

**ATTESTATO:**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 182/2013;

Visti:

- la D.G.C. n. 6 del 27.01.2011 avente ad oggetto: Approvazione Protocollo di Legalità in tema di cautele antimafia tra Prefettura, Provincia e Comuni della Provincia di Pesaro-Urbino;
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016 e le Linee Guida n. 4 emanate dall'Anac relativamente alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

### **DETERMINA**

1. DI STABILIRE che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui richiamata e approvata;
2. DI REVOCARE l'affidamento della procedura di gara alla SUA della Provincia di Pesaro Urbino in quanto alla data odierna non ha provveduto all'indizione della gara per problemi legati all'operatività della nuova piattaforma informatica;
3. Di ATTIVARE le procedure di appalto per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola statale secondaria di primo grado E. Fermi" riportati in premessa per mezzo dell'Ufficio gare associato di Colli al Metauro che assumerà il ruolo di Stazione Appaltante, in condizioni di indire la gara entro quindici giorni e procedere all'aggiudicazione al fine di programmare l'inizio dei lavori entro luglio 2019, così da limitare le interferenze operative dell'esecuzione dei lavori con l'attività della direzione dell'istituto scolastico;
4. Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è l'Arch. Gianfranco Centoscudi nominato con Determinazione del Segretario Comunale n. 787 del 20.09.2018 e relativo aggiornamento, e che lo stesso ha dichiarato, in relazione al presente provvedimento, di non si trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 (prot. n. 2057 del 17/04/2018) e di non versare nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 (prot. n. 2465 del 09/05/2018);
5. DI APPROVARE l'aggiornamento e la sostituzione degli elaborati del progetto esecutivo e delle migliori progettuali introdotte per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola statale secondaria di primo grado E. Fermi" redatta dal coordinamento del gruppo dello "Studio Ingenium Associato" in data 15/03/2019, consistenti in:

Doc. 1: Relazione generale ed in particolare nella parte relativa al quadro economico, senza alcuna modifica all'importo dei lavori o dell'importo complessivo;

Doc.12: Schema di contratto

Doc. 13: Capitolato speciale d'appalto

Doc. 14: Disciplinare tecnico con criteri di gara

Doc.15: Costo della manodopera

e validati in data 18/03/2019, dai quali risulta un importo complessivo dei Lavori invariato rispetto a quello riportato nel quadro economico precedentemente validato e di seguito riportato

<b>1</b>	<b>LAVORI</b>		
----------	---------------	--	--

a	Lavori per interventi di ampliamento 1° STRALCIO	€ 1 270 953,17	
a1	Interventi su strutture	€ 514 825,33	
a2	Interventi su elementi non strutturali	€ 103 453,92	
a3	Interventi impianti e miglioramento energetico	€ 331 988,59	
a4	Opere di finiture	€ 287 387,57	
a5	Sicurezza	€ 33 297,76	
b	Di cui, <b>non soggetti a ribasso</b> , Oneri Sicurezza inclusi nei prezzi	€ 24 753,11	
c	Di cui, <b>non soggetti a ribasso</b> , Oneri Speciali di Sicurezza	€ 33 297,76	
d	<b>TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (d=a-b-c)</b>	<b>€ 1 212 902,30</b>	
	<b>TOTALE LAVORI APPALTO</b>		<b>€ 1 270 953,17</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
e	Spese tecniche (progetti, DL, sicurezza, collaudo)	€ 125 820,66	
e1	Progetto Definitivo	€ 13 678,28	
e2	Progetto Esecutivo	€ 37 142,38	
e3	Direzione Lavori, contabilità, collaudo, sicurezza, etc	€ 75 000,00	
f	Oneri integrativi su spese tecniche (4% di d)	€ 5 032,83	
g	Iva spese tecniche (22% di d+e)	€ 28 787,77	
h	Iva su lavori (10% di a)	€ 127 095,32	
i	Lavori in economia (ascensore, eventuali prove integrative sui materiali etc) IVA compresa	€ 44 000,00	
l	Imprevisti e arrotondamenti (compresa IVA)	€ 1 310,26	
m	incentivo, pubblicità e commissioni (compresa IVA)	€ 22 000,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 354 046,83</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 1 625 000,00</b>

6. Di DARE ATTO che la documentazione tecnico-amministrativa indicata al punto 3 della parte dispositiva della Delibera di Giunta n.191 del 15/10/2018 rimane inalterata e che viene con il presente atto riconfermata, fatta esclusione della documentazione indicata al punto 5 del presente atto che sostituisce integralmente la corrispondente documentazione;
7. Di APPROVARE le clausole a contrattare nel rispetto del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. N° 267/2000 e dell'art. 32 del D. LGS. 50/2016, ai fini dell'affidamento dei servizi in oggetto, a cui dovrà attenersi la Stazione Unica Appaltante (SUA):

- **Per la procedura** è stato acquisito il **CIG:779436624D, CUP H18E18000450001**;
- **oggetto del contratto:** lavori di ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola statale di primo grado E. Fermi;
- **termine di inizio e ultimazione dei lavori:** 1 luglio 2019 - 30 giugno 2020;
- **fine da perseguire:** Gli obiettivi che l'Ente si propone di raggiungere con questo appalto riguardano la messa in sicurezza, attraverso la ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico, del corpo "A" della scuola secondaria di primo grado E. Fermi, posto all'interno di una programmazione generale indirizzata alla "valutazione della messa in sicurezza degli edifici scolastici intrapreso a partire dal 2016;
- **forma del contratto:**  
il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa nel rispetto del comma 14 art. 32 del Codice dei Contratti a cura dell'ufficiale Rogante della stazione appaltante;
- **importo a base d'appalto:**  
l'importo stimato dell'appalto per l'esecuzione dei lavori ristrutturazione con adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado E. Fermi ammonta ad € 1.625.000,00, **di cui € 1.212.902,30 per lavori a base d'appalto**, € 24.753,11 per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi ed € 33.297,76 per oneri speciali di sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 354.046,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- **clausole essenziali:**
  - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, fino ad un massimo del 5% dell'importo del contratto, pena la facoltà della stazione appaltante di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore;
  - **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.
  - **pagamenti:**  
anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;  
in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano un importo non inferiore a euro 75.000,00;  
saldo a conclusione dei lavori entro 30 giorni dalla data della loro ultimazione accertata con apposito verbale;
  - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 14 del CSA;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** procedura di gara "aperta", ai sensi degli artt. 60 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
--	-------------------------	-------------------

		ATTRIBUIBILE
1	Offerta tecnica	90
2	Offerta economica	10
	TOTALE	100

Per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà impiegato il metodo aggregativo compensatore.

**OFFERTA TECNICA:**

il punteggio dovrà essere attribuito sulla base della seguente formula:

$$P_i = CA_{1i} * PA_1 + C_{2i} * P_2 + \dots + C_{ni} * P_n$$

dove

$P_i$  = punteggio concorrente  $i$ ;

$CA_{1i}$  = coefficiente criterio di valutazione  $A_1$ , del concorrente  $i$ ;

$CA_{2i}$  = coefficiente criterio di valutazione  $A_2$ , del concorrente  $i$

.....

$C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione  $n$ , del concorrente  $i$ ;

$PA_1$  = peso criterio di valutazione  $A_1$ ;

$PA_2$  = peso criterio di valutazione  $A_2$ ;

.....

$P_n$  = peso criterio di valutazione  $n$ .

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi natura qualitativa, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, secondo la seguente ripartizione:

GIUDIZIO	COEFF. CORRETTIVO
Ottimo	1,00
Distinto	0,90
Buono	0,80
Discreto	0,70
Sufficiente	0,60
Insufficiente	0,00

La soglia minima del punteggio da raggiungere per essere ammessi alla gara per l'aggiudicazione dei lavori è 75/100.

**OFFERTA ECONOMICA:**

il punteggio dovrà essere attribuito sulla base della seguente formula:

$$P_i = P * (R_i / R_{max})$$

dove

$P_i$  punteggio offerta in esame

$P$  punteggio massimo

$R_i$  ribasso impresa

$R_{max}$  ribasso massimo tra quelli presentati

La somma del punteggio ottenuto da ciascun concorrente per l'offerta tecnica e per l'offerta economica consentiranno di redigere una graduatoria unica, stabilendo così il vincitore.

6) Di **STABILIRE** che l'offerta tecnica qualitativa, dovrà essere valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi di seguito sintetizzati:

<b>A</b>	<b>VALUTAZIONE DELLA QUALITA'</b>			<b>Max 64 punti</b>
		<b>Riferimento voce e descrizione sintetica</b>	<b>Sub criterio Elementi richiesti per la valutazione</b>	
	A1	Infisso per finestre e porte-finestra in alluminio a taglio termico e giunto aperto. Vetrate termoacustiche isolanti.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipologia di telaio (valori minimi riportato nella relazione specialistica impianti)</li> </ul>	Max 14 punti
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Caratteristiche termiche e acustiche (valori minimi riportato nella relazione specialistica impianti)</li> </ul>	Max 14 punti
	A2	Miglioramento dei sistemi di tendaggi e/o dei sistemi oscuranti esterni	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prestazioni di schermatura solare come definito dalla norma UNI EN 14501:2006</li> </ul>	Max 18 punti
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Facilità di manutenzione</li> </ul>	Max 18 punti
<b>B</b>	<b>VALUTAZIONE DEI TEMPI E DELL'ORGANIZZAZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>			<b>Max 11 punti</b>
	B1	Miglioramento e definizione del cronoprogramma dei lavori		Max 11 punti
<b>C</b>	<b>AMBIENTI INTERNI ED ESTERNI DELLA ZONA LUDOTECA</b>			<b>Max 15 punti</b>
	C1	Salubrità degli ambienti: miglioria degli ambienti interni della zona ludoteca con utilizzo di materiali eco-sostenibili e sistemi di aerazione alternativi rispetto a quelli proposti dal progetto.		Max 5 punti
	C2	Confort degli ambienti: miglioramento delle soluzioni di illuminazione interna proposte dal progetto		Max 5 punti
	C3	Miglioramento della sistemazione esterna, con particolare		Max

		attenzione all'area esterna di ingresso alla ludoteca.	5 punti	
--	--	--	---------	--

▪ **Modalità di presentazione dell'offerta tecnica**

Tutta la documentazione presentata dovrà essere firmata digitalmente.

Il concorrente dovrà formare e consegnare:

**A) VALUTAZIONE DELLA QUALITÀ**

Ciascun concorrente dovrà consegnare un elaborato per ogni categoria oggetto di miglioria (A1 e A2), nominati con l'indicazione del titolo della miglioria in oggetto (esempio: A.1 - Infisso per finestre e porte-finestra in alluminio a taglio termico e giunto aperto, Vetrate termoacustiche isolanti) in modo da poterla individuare in maniera univoca.

Ciascun elaborato dovrà essere composto da massimo quattro fogli formato A4, carattere Arial, dimensione 12, interlinea 1.0 con la descrizione della miglioria che si intende apportare in funzione dei "sub criterio, elementi richiesti per la valutazione".

Queste potranno essere incrementate dalla documentazione esclusivamente tecnica e specifica dei prodotti offerti come ad esempio: schede tecniche, certificati, omologazioni. Non devono essere quindi allegati materiali generici in quanto non saranno oggetto di valutazione.

**B) VALUTAZIONE DEI TEMPI E DELL'ORGANIZZAZIONE DELLE LAVORAZIONI**

Ciascun concorrente dovrà consegnare un elaborato nominato con l'indicazione del titolo della miglioria in oggetto (esempio: B.1 - Miglioramento e definizione del cronoprogramma dei lavori) in modo da poterla individuare in maniera univoca.

L'elaborato dovrà essere composto da un cronoprogramma delle lavorazioni in formato A3 ed una relazione tecnica esplicativa composta da massimo quattro fogli formato A4, carattere Arial, dimensione 12, interlinea 1.0.

**C) AMBIENTI INTERNI ED ESTERNI DELLA ZONA LUDOTECA**

Ciascun concorrente dovrà consegnare un elaborato per ogni categoria oggetto di miglioria (C1, C2 e C3), nominati con l'indicazione del titolo della miglioria in oggetto (esempio: C.1 - Salubrità degli ambienti: miglioria degli ambienti interni della zona ludoteca con utilizzo di materiali ecosostenibili e sistemi di aerazione alternativi rispetto a quelli proposti dal progetto) in modo da poterla individuare in maniera univoca.

Ciascun elaborato dovrà essere composto da un massimo di 3 elaborati grafici progettuali in formato A3 ed una relazione illustrativa costituita da sei fogli formato A4, carattere Arial, dimensione 12, interlinea 1.0.

Queste potranno essere incrementate dalla documentazione esclusivamente tecnica e specifica dei prodotti offerti come ad esempio: schede tecniche, certificati, omologazioni. Non devono essere quindi allegati materiali generici in quanto non saranno oggetto di valutazione.

▪ **soggetti economici ammessi alla gara:**

1) Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi i soggetti individuati nell'articolo 45 del D.lgs. 50/2016, che non rientrino nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 per la categoria OG1 per la classifica attinente alla gara per gli importi a base d'appalto e precisamente gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del D.lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

8. Di PROCEDERE sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

DETERMINAZIONE n.280 del 26-03-2019 COMUNE DI MONDOLFO

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - b) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;
  - c) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;
9. Di PRENDERE ATTO che l'imputazione della spesa complessiva dei € 1.625.000,00 è già stata effettuata con determina 895 del 16/10/2018 al capitolo 10355 "manutenzione straordinaria scuola media" del bilancio 2018;
10. DI LIQUIDARE con successivo atto la somma di € 800,00 quale contribuzione ANAC direttamente alla CUC la quale provvederà ad effettuare il versamento all'autorità di che trattasi;
11. Di TRASMETTERE la presente determinazione unitamente a tutta la documentazione di gara all'ufficio gare associato CUC Valle Metauro via mail all'indirizzo [ufficiogare.colliametauro@pecitaly.it](mailto:ufficiogare.colliametauro@pecitaly.it) per l'attivazione della procedura di selezione del contraente nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamento richiamate in Premessa, dando atto che la CUC provvederà alla redazione della documentazione di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi secondo le indicazioni contenute nella presente determinazione;
12. di DARE ATTO che con successivi atti verranno trasferite alla CUC le somme di competenza relative agli incentivi per le funzioni tecniche, già previste nel quadro economico come da regolamento comunale, nella misura stabilita dalla Convenzione istitutiva della CUC stessa (Conf. Sindaci in misura 1/8 dell'incentivo previsto dal comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016);
13. Di PRENDERE ATTO che la somma di € 5.800,00 per spese di pubblicazione è a carico dell'aggiudicatario, che lo verserà al Comune di Mondolfo entro 60 giorni dall'aggiudicazione della gara d'appalto (capitolo entrata n. 3900 - "Rimborso spese servizi in conto terzi") e che pertanto l'impegno di spesa assunto ha carattere provvisorio, atteso l'esatto importo che verrà comunicato dalla CUC in esito a procedura di affidamento al termine dell'iter istruttorio, verificate le spese effettivamente sostenute sulle quali si procederà al conguaglio con il rimborso delle economie di spesa al Comune di Mondolfo;
14. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo in conseguenza della necessità di procedere all'affidamento dei lavori nel più breve possibile.

Dalla Residenza Comunale, 26-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Arch. CENTOSCUDI GIANFRANCO

## **CONTROLLO CONTABILE**

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

Dalla Residenza Municipale, li

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTABILE**  
Dott.ssa Baldelli Flavia

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Municipale, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Rocchetti Riccardo