



CUC VALLE DEL METAURO

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA SCUOLA STATALE SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ENRICO FERMI"

Informazioni sulla gara	
ID	80
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45214000-0
CIG:	779436624D
Tipo di fornitura:	Lavori
RUP:	GIANFRANCO CENTOSCUDI
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	CUC VALLE DEL METAURO
Centro di costo:	UFFICIO GARE ASSOCIATO
Destinatario fornitura/servizio:	UFFICIO GARE ASSOCIATO
Aggiudicatario:	SCIENTIA SRL
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.147.516,10 €
Data di aggiudicazione:	11 febbraio 2020
Comunicazione:	<p><u>AVVISO DI RETTIFICA E RIAPERTURA TERMINI BANDO DI GARA</u></p> <p>GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA</p> <p>ai sensi dell'art. 60 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del D. Lgs. 50/2016.</p> <p>per l'appalto di</p> <p>LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA STATALE SECONDARIA DI PRIMO GRADO ENRICO FERMI</p> <p>GARA CONDOTTA PER CONTO DI:</p> <p>COMUNE DI MONDOLFO - CF 81002570414 - P.IVA 00125710418</p>

Avviso di rettifica e riapertura termini bando di gara

RICHIAMATI interamente gli atti di gara in oggetto già pubblicati e in corso di pubblicazione alla data odierna, cui ci si riporta integralmente

Si rende noto che si potrà prendere visione della nuova documentazione nella sezione "Documentazione Amministrativa":

Determina Ufficio Cuc - reg. generale n. 410/2019
Avviso di rettifica e riapertura termini (integrale)
Nuove tavole

Importi e oneri

Importo complessivo a base d'asta:	1.270.953,17 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.212.902,30 €
Oneri:	58.050,87 €
Importo contribuito ANAC:	140,00 €
Garanzia fideiussoria:	25.419,06 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica

Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	10

Date pubblicazione e scadenza

Data inizio partecipazione:	19 aprile 2019 13:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	12 giugno 2019 12:00:00
Data scadenza:	26 giugno 2019 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

DGUE

Domanda di partecipazione

Contributo ANAC

Cauzione - Fidejussione

Eventuali documenti integrativi

Attestato sopralluogo obbligatorio

Dichiarazione integrativa al DGUE

Modello Accesso agli atti

PASSOE

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Offerta economica

Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara

RELAZIONE GENERALE

DETERMINA N. 280

DISCIPLINARE TECNICO CON I CRITERI DI GARA

PROPOSTA DELIBERA GIUNTA N. 84

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE

RELAZIONE GEOLOGICA

3-A2 STATO DI FATTO-PIANTE

3-A3-STATO DI FATTO-PROSPETTI E SEZIONI

3-A4-STATO DI PROGETTO-PIANTA LIVELLO 0

3-A5-STATO DI PROGETTO-PIANTA LIVELLO -1

3-A6-STATO DI PROGETTO-PIANTA LIVELLO+1

3-A7-STATO DI PROGETTO-PROSPETTI

3-A8-STATO DI PROGETTO-SEZIONI

3-A9-STATO DI PROGETTO-ABACO INFISSI

3-A10-STATO DI PROGETTO-PASSERELLA INGRESSO E NUOVA SCALA

3-A11-STATO DI PROGETTO-DETTAGLI COSTRUTTIVI A

3-A12-STATO DI PROGETTO-DETTAGLI COSTRUTTIVI B

3-A13-STATO DI PROGETTO-NUOVO SCHEMA FOGNARIO

3-S1-STATO DI PROGETTO-PIANTA FONDAZIONI

3-S2-STATO DI PROGETTO-PIANTA 1° IMPALCATO

3-S3-STATO DI PROGETTO-PIANTA 2° IMPALCATO

3-S4-STATO DI PROGETTO-PIANTA 3° IMPALCATO

3-S5-STATO DI PROGETTO- SEZIONI

3-S6-STATO DI PROGETTO-PARTICOLARI CEMENTO ARMATO

3-S7-STATO DI PROGETTO-PARTICOLARI RINFORZI FRP-A

3-S8-STATO DI PROGETTO-PARTICOLARI RINFORZI FRP-B

3-S9-STATO DI PROGETTO-PARTICOLARI RINFORZI FRP-C

3-S10-STATO DI PROGETTO-PARTICOLARI RINFORZI IN ACCIAIO

3-S11-STATO DI PROGETTO-PASSERELLA DI INGRESSO-PIANTE, ALL. E DETT. COSTR.

3-S12-STATO DI PROGETTO-NUOVA SCALA-PIANTE E ALLINEAMENTI

3-S13-STATO DI PROGETTO-NUOVA SCALA-DETTAGLI COSTRUTTIVI

3-I1-STATO DI PROGETTO-IMPIANTO TERMICO E RICAMBIO ARIA

4-RELAZIONE DESCRITTIVA PROGETTO ARCHITETTONICO

5-RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE

6-RELAZIONE TECNICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

7-PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

8-PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
9-CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI DI PROGETTO
10-ELENCO PREZZI
11-COMPUTO METRICO
12-SCHEMA DI CONTRATTO
14-INCIDENZA DELLA MANODOPERA
3-A1-INQUADRAMENTO GENERALE
PROGETTO PIANTE-TAVOLA
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
DISCIPLINARE DI GARA
DETERMINA N. 410.2019
AVVISO DI RETTIFICA E RIAPERTURA TERMINI
NUOVA TAV.3-A4
NUOVA TAV.3-A5
NUOVA TAV.3-A6
NUOVA TAV.3-A7
NUOVA TAV.3-A8
NUOVA TAV.3-A9
NUOVA TAV.3-A10
NUOVA TAV.3-A11
NUOVA TAV.3-A12
NUOVA TAV.3-A13
NUOVA TAV.3-I1-STATO DI PROGETTO-IMPIANTO TERMICO E RICAMBIO ARIA
NUOVA TAV.4-RELAZIONE DESCRITTIVA PROGETTO ARCHITETTONICO
NUOVA TAV.6-RELAZIONE TECNICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>All' art. 24 del CSA è scritto che il Subappalto è ammesso nella misura massima del 20% dell' importo complessivo. L' art. 105 del D. Lgs. 50/2016 in merito al subappalto dice che al percentuale massima subappaltabile è il 30%. Vorremmo sapere se quanto indicato all' art. 24 del CSA si tratti di refuso.</p>	<p>Quanto indicato all'art. 24 (subappalto) del CSA è un refuso. Pertanto si faccia riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 dove viene stabilito che la percentuale massima subappaltabile è il 30%.</p>
Domanda	Risposta
<p>Non è possibile creare il PassOE e tantomeno il contributo Anac in quanto non risulta ancora definito il CIG</p>	<p>Ci sono stati problemi nella generazione del CIG. Si dovrebbe risolvere a breve e non appena sarà disponibile lo comunicheremo nel portale tramite FAQ.</p>
Domanda	Risposta
<p>Non è possibile creare il PassOE e tantomeno il contributo Anac in quanto non risulta ancora definito il CIG</p>	<p>Si comunica che il CIG è stato preso in carico dalla CUC e che pertanto è possibile creare il PASSOE</p>
Domanda	Risposta
<p>LA GARA E' UNA PROCEDURA APERTA E QUINDI POTREBBERO ESSERE DECINE DI DITTE CHE PARTECIPANO O CI SARA' UN SORTEGGIO E QUINDI POTRA' PARTECIPARE SOLO UN NUMERO LIMITATO DI DITTE ?</p>	<p>Non ci sarà sorteggio</p>
Domanda	Risposta
<p>QUESITO RELATIVAMENTE AL PUNTO "3 OFFERTA TECNICA", IN RIFERIMENTO AL CRITERIO A1 (INFISSO PER FINESTRE E PORTE - FINESTRA IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO), SI CHIEDE QUANTO SEGUE: PUO' ESSERE PROPOSTO COME ELEMENTO MIGLIORATIVO L'UTILIZZO DEGLI INFISSI IN PVC RISPETTO A QUELLI PREVISTI IN PROGETTO OVVERO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO? GRAZIE</p>	<p>Si, può essere proposto</p>
Domanda	Risposta
<p>Salve, in merito al sub-criterio di valutazione dell'Offerta Tecnica A2 relativo alle schermature solari, si chiede se la soluzione migliorativa offerta debba essere della stessa tipologia di quella prevista (schermatura interna alla superficie finestrata) o se possa essere sostituita/integrata da soluzioni diverse (schermatura esterna o intetrata alla superficie finestrata). Grazie</p>	<p>Può essere sostituita/integrata da soluzioni diverse.</p>

Domanda	Risposta
<p>Il disciplinare tecnico riporta che è previsto un elaborato per ogni categoria oggetto di miglioria (es. A1, A2..); e che ciascun elaborato sarà composto da un massimo di 4 fogli A4. Quindi, per ogni categoria oggetto di miglioria andranno consegnati massimo 4 fogli A4? Grazie</p>	<p>Confermiamo che per ogni categoria oggetto di miglioria (cat. A1 - cat. A2...) possono essere presentati al massimo 4 fogli A4.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede se è corretto inserire il PASSOE negli "eventuali documenti integrativi" dato che non vi è una specifica casella dove caricare il file</p>	<p>E' stata aggiunta tra i documenti da produrre nella " busta documentazione amministrativa", la voce PASSOE.</p>
Domanda	Risposta
<p>Con la presente per chiedere quale sia il Codice Ufficio o Ente da inserire nel campo n. 6 del Mod. F 23 per il pagamento dell'Imposta di Bollo. Cordiali saluti</p>	<p>Per la compilazione del modello, secondo le istruzioni dell'Agenzia entrate, si chiarisce quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • anagrafica secondaria (nel Mod. F23 ci sono due campi per i dati anagrafici : Campo 4 e Campo 5 da compilare come da istruzioni compilazione del Mod. F23) • Campo 6 : codice TQH • codice territoriale (Campo 7 : secondo le istruzioni non va compilato) • causale (Campo 9: secondo le istruzioni non va compilato) • estremi dell'atto (Campo 10: secondo le istruzioni non va compilato) <p>esempio: Ad esempio, se il 15 luglio 2019 si deve pagare un'imposta di bollo di 16 euro, i dati da inserire nel modello sono: Codice Tributo: 456T - Anno: 2019 Descrizione: imposta di bollo Importo a debito: 16,00 euro Data: 15 luglio 2019</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede se, in caso di partecipazione in A.T.I., il <u>“MODELLO dichiarazione segreti tecnici e commerciali tutelati ai sensi dell’art. 53 comma 5 lett. a) Codice contratti”</u> Debba essere firmato da tutte le ditte componenti la ATI medesima.</p>	<p>Se l'A.T.I. è formalmente costituita la firma solo la Capogruppo. Se l'A.T.I. è costituenda deve essere firmato da tutte le Ditte componenti.</p>
Domanda	Risposta
	<p>GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA</p> <p>ai sensi dell’art. 60 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 c. 3 lett. a) del D. Lgs. 50/2016.</p>

**AVVISO DI RETTIFICA E
RIAPERTURA TERMINI BANDO
DI GARA**

per l'appalto di

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON
ADEGUAMENTO SISMICO ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA
SCUOLA STATALE SECONDARIA DI PRIMO
GRADO ENRICO FERMI**

GARA CONDOTTA PER CONTO DI:

**COMUNE DI MONDOLFO - CF 81002570414 -
P.IVA 00125710418**

**Avviso di rettifica e riapertura termini bando di
gara**

**RICHIAMATI interamente gli atti di gara in
oggetto già pubblicati e in corso di
pubblicazione alla data odierna, cui ci si riporta
integralmente**

Si rende noto che si potrà prendere visione della
nuova documentazione nella sezione
"Documentazione Amministrativa":

Determina Ufficio Cuc - reg. generale n. 410/2019
Avviso di rettifica e riapertura termini (integrale)
Nuove tavole

Domanda

Risposta

FAQ CHIARIMENTO DEL 28.5.2019

Richiamati gli artt. 93 comma 5 e 32
comma 4 del Codice contratti, e posto che la
garanzia provvisoria costituisce elemento
coessenziale di garanzia a corredo
dell'offerta - *infatti la durata di validità della
garanzia provvisoria (art. art. 93, co. 5,
Codice appalti) è strettamente correlata alla
durata del vincolo di irrevocabilità dell'offerta
(art. 32, co. 4, Codice appalti)* - si ritiene
che, allo stato, la durata presumibile delle
operazioni di gara non superi la validità delle
offerte e delle cauzioni; al momento quindi

RIAPERTURA TERMINI GARA E VALIDITA'
OFFERTE E CAUZIONI

nessuna rettifica è richiesta (né inerente la validità delle offerte presentate né inerente la validità della garanzia provvisoria).

Tuttavia questa CUC, nel caso in cui le operazioni di gara si protraggano oltre 180 gg dal 23.05.2019 (19/11/2019), si riserva la facoltà di richiedere agli OOEE partecipanti di confermare, con dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, la validità della propria offerta e di produrre un documento attestante la validità della garanzia prestata sino al termine delle operazioni di gara.

Domanda

Risposta

CHIARIMENTI IN MERITO AL VERSAMENTO
ANAC

Alla luce della riapertura dei termini per la presentazione delle offerte, si precisa che:

- il CIG è stato sbloccato per cui è possibile l'iscrizione dei nuovi operatori;
- per chi avesse già provveduto, il numero della gara è lo stesso pertanto il versamento è valido.

Domanda

Risposta

-si chiede il valore di trasmittanza degli infissi previsti a base di gara dato che si parla di "valore minimo" pari a 1,4 W/mqk - si chiede conferma sulla sostituzione degli infissi per le AULE LIV 0 E LIV. -1 (LATO EST) e LABORATORI LATO SUD (LIV. 0 E LIV. -1) dato che non è ben specificato negli elaborati posti a base di gara - si chiede di chiarire la composizione dell'offerta tecnica: per il criterio A : se oltre all'elaborato descrittivo di max 4 fogli A4 sia possibile allegare elaborati grafici. Inoltre si chiede se la limitazione dei 4 fogli A4 debba considerarsi come complessiva (crit. A1+A2) oppure se per ciascuno sub-criterio; per il criterio C: se la limitazione di 6 foglia in formato A4 ebba considerarsi come complessiva (crit. C1+C2+C3) oppure se per ciascuno sub-criterio;

Buongiorno,

- 1) il valore degli infissi previsti a base di gara corrisponde a quello "minimo"
- 2) gli infissi devono essere tutti sostituiti
- 3) per quanto riguarda la composizione per l'offerta tecnica del criterio A:
 - come riportato nel disciplinare di gara, oltre all'elaborato descrittivo è possibile allegare solo documentazione esclusivamente tecnica come schede tecniche, certificati, omologazioni.
 - la limitazione dei 4 fogli formato A4 è da considerarsi per ciascun sub-criterio separatamente. Quindi A1 (4 FOGLI A4) + A2(4 FOGLI A4) = 8 FOGLI A4 massimo.
- 4) per quanto riguarda la composizione per l'offerta tecnica del criterio C, la limitazione dei 3 elaborati grafici progettuali formato A3 e dei 6 fogli formato A4 è da considerarsi per ciascun sub-criterio separatamente. Quindi C1 (3 A3 + 6 FOGLI A4) + C2

(3 A3 + 6 FOGLI A4) + C3 (3 A3 + 6 FOGLI A4) = 9 A3 + 18 FOGLI A4 massimo.

Domanda

Risposta

Buongiorno, riguardo al criterio A1, il valore minimo richiesto, per la prestazione di isolamento acustico del serramento, è pari a Rw 40dB (come da voce in elenco prezzi) o è pari a 44dB come indicato nel disciplinare? Grazie

Riguardo al criterio A1, il valore minimo di Rw per gli infissi è di 44 dB.

Criteri punteggio documentazione tecnica

Nome criterio/sub-criterio

Punteggio massimo attribuibile

AMBIENTI INTERNI ED ESTERNI DELLA ZONA LUDOTECA

Confort degli ambienti

5.00

miglioramento della sistemazione esterna

5.00

Salubrità degli ambienti

5.00

Totale criterio

15.00

VALUTAZIONE DEI TEMPI E DELL'ORGANIZZAZIONE DELLE LAVORAZIONI

Miglioramento e definizione del cronoprogramma dei lavori

11.00

Totale criterio

11.00

VALUTAZIONE DELLA QUALITA'

Infisso per finestre - Tipologia di telaio

14.00

Infisso per finestre-Caratteristiche termiche e acustiche

14.00

Miglioramento dei sistemi di tendaggi-Facilità di manutenzione

18.00

Miglioramento dei sistemi di tendaggi-Prestazioni di schermatura

18.00

Totale criterio

64.00

Totale

90.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica

Offerta tecnica

Eventuali documenti integrativi